

2023
2024

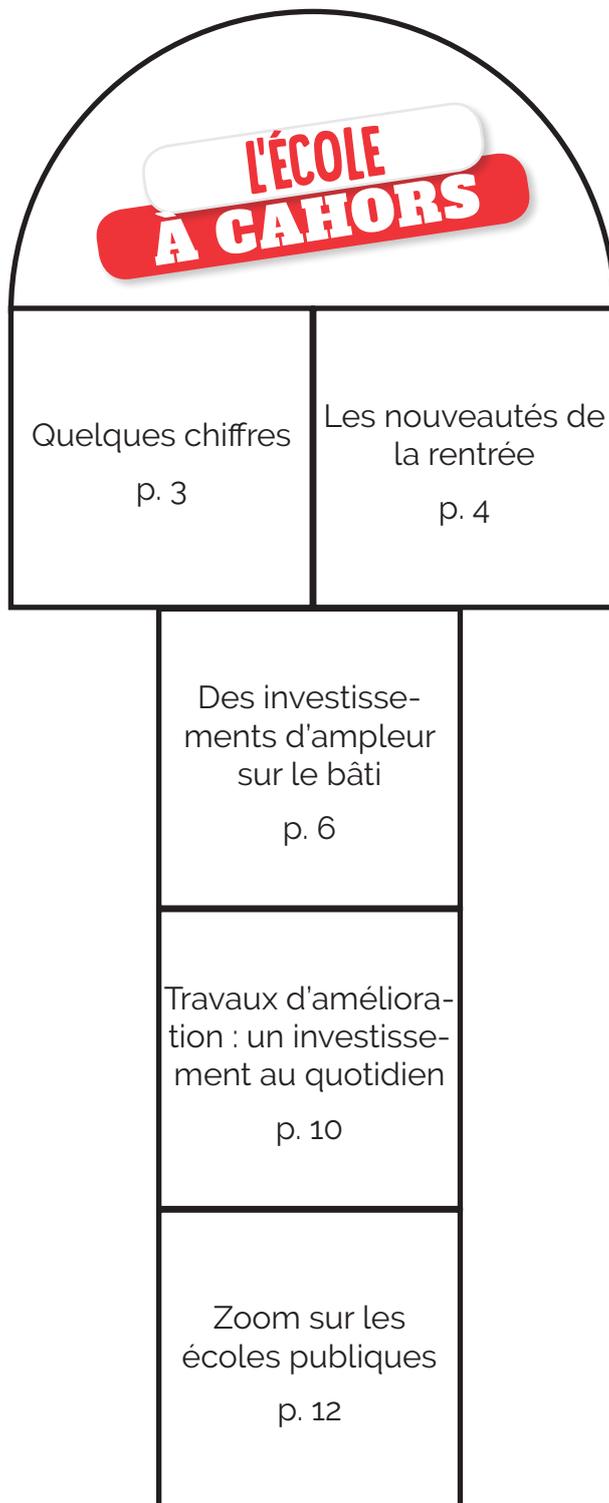


L'ÉCOLE À CAHORS

DOSSIER DE PRESSE

Lundi 4 septembre à 14h
École Pierre-Ségala
Rue Louis-Malique à Cahors

SOMMAIRE



L'ÉCOLE A CAHORS	
Quelques chiffres p. 3	Les nouveautés de la rentrée p. 4
Des investissements d'ampleur sur le bâti p. 6	
Travaux d'amélioration : un investissement au quotidien p. 10	
Zoom sur les écoles publiques p. 12	

Contact presse
Direction de la communication Ville de Cahors / Grand Cahors
06 68 13 03 20

QUELQUES CHIFFRES

▶▶ Les effectifs scolaires : **1 392 enfants**

Les effectifs affichés restent des prévisions car des inscriptions peuvent intervenir d'ici la rentrée scolaire.

Les effectifs sont stables par rapport à l'année passée (1 383 enfants à la rentrée 2022)

▶▶ **181 519 €** ont été consacrés pour **les travaux d'entretien usuel** dans les écoles durant l'année scolaire 2022-2023.

Des investissements conséquents marquent également l'année qui vient de s'écouler. Ce sont **908 822 €** complémentaires qui ont été investis pour la **rénovation, entre autres, de différentes toitures** et pour **le réaménagement de la cour de l'école Pierre-Segala.**

Soit un engagement total de la municipalité de plus de 1 090 000 € en faveur du patrimoine scolaire.

▶▶ **2 789 heures de travail** des agents des bâtiment ont été consacrées aux travaux dans les écoles par la collectivité durant l'année 2022-2023.



LES NOUVEAUTÉS DE LA RENTRÉE

▶▶ ESPACE NUMÉRIQUE DE TRAVAIL

La période de pandémie a mis en exergue la nécessité de doter les écoles d'outils de communication fiables et efficaces pour assurer la continuité des enseignements.

Faisant suite à une proposition de l'Education Nationale, la Ville de Cahors a choisi de financer un logiciel « Espace numérique de travail » pour toutes les écoles de la ville et ce à compter de la rentrée de septembre 2022.

Les communications seront à l'avenir fluidifiées entre les familles et les enseignants.

A noter que les communications entre les familles et les services de la Ville continuent à fonctionner via le portail famille.



▶▶ MODERNISATION DES OUTILS INFORMATIQUES DANS LES ÉCOLES

Suite à un travail de co-construction entre l'Education Nationale et la Ville de Cahors avec pour objectif de répondre durablement aux besoins en équipements numériques nécessaires aux enseignements, la Ville de Cahors a engagé un programme de modernisation des outils informatiques dans les écoles.

Ce plan s'élève à 200 000 € par an sur 4 ans, Il prend en compte la mise en place des nouveaux équipements et le maintien en conditions opérationnelles des matériels déjà installés.

Dans le cadre de ce plan de modernisation, la Ville prévoit cette année :

- Le renouvellement des postes de direction et des postes de vidéo projecteurs interactifs.
- L'achat de 3 valises numériques de 12 PCS/Tablettes : pour un montant de 18 000 €. Sont concernées les écoles élémentaires Pierre-Segala, Jean-Calvet et Georges-Coulonges (avec 1 an d'avance)
- La fourniture de 2 écrans interactifs de 1 x 1,50 m pour un montant de 6 050 € (écoles maternelles Pierre-Segala et Marthe-Durand)
- Le changement de systèmes d'impressions par des systèmes plus écologiques. La collectivité a fait l'acquisition de copieurs couleur multifonctions pour remplacer des équipement noir et blanc vétustes pour un montant de 8 600 € (école maternelle Chapou, école Joseph-Teyseyre, écoles élémentaires Lucien-Benac, Georges-Coulonges et Marthe-Durand). Une imprimante couleur a également été installée pour la classe Ulis de l'école Joseph-Teyseyre.
- L'achat d'ordinateurs portables (1 938 €) pour l'école maternelle Chapou et pour le Rased de l'école Lucien-Benac,
- Le raccordement à la fibre optique quand la possibilité technique se présente, (écoles maternelles Zacharie-Lafage et Lucien-Bénac et école élémentaire Jean-Calvet).

TRAVAUX RÉALISÉS DANS LES ÉCOLES

RÉFECTION DES COURS D'ÉCOLE : LE PROGRAMME SE POURSUIT

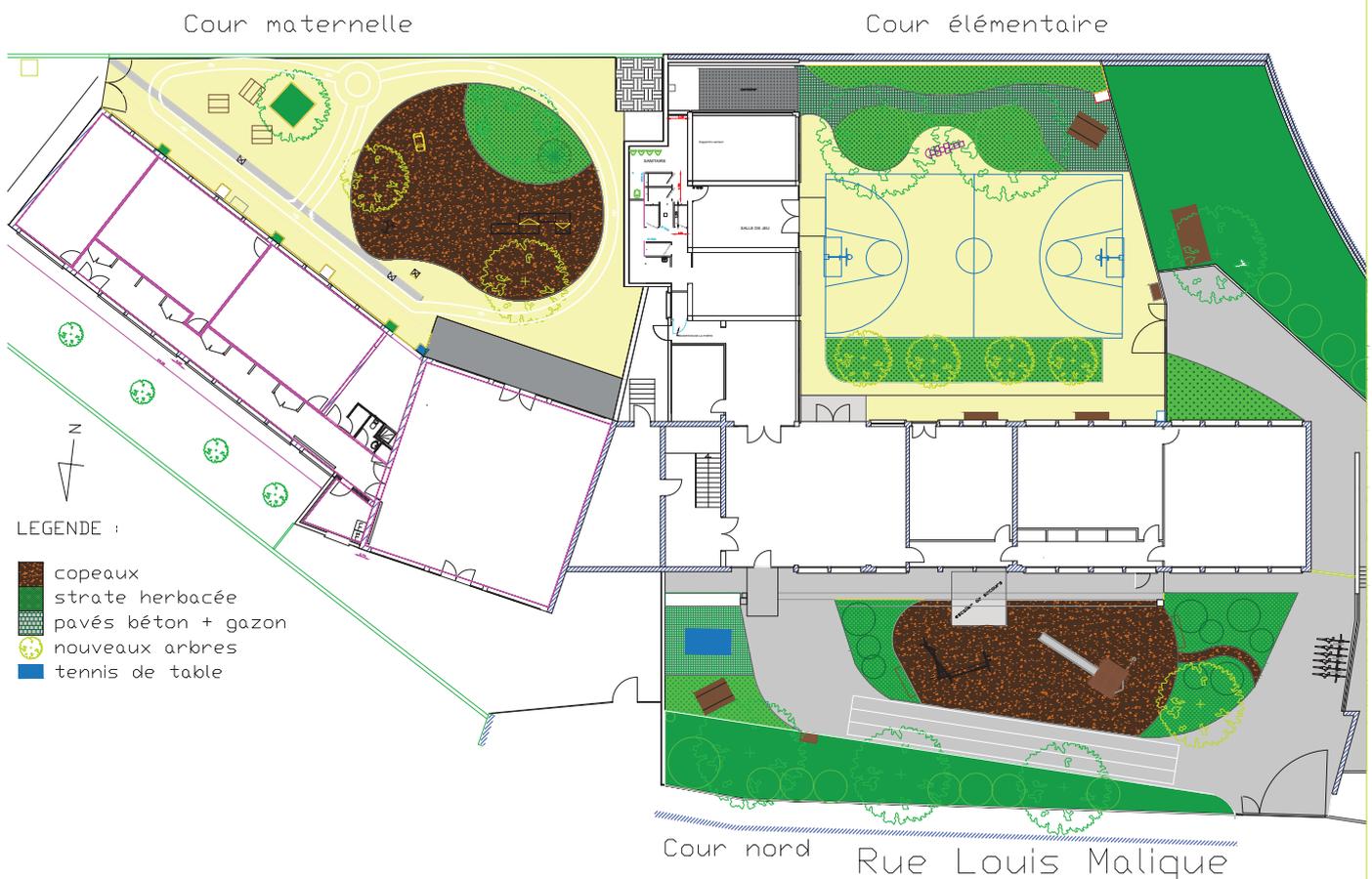
Les travaux de réfection des trois cours de l'école élémentaire Pierre-Ségala ont débuté cet été et vont se poursuivre jusqu'à la fin de l'année, début de la suivante. Les cours des écoles maternelle et élémentaire et de la cour nord située le long de la rue Louis-Malique seront entièrement repensées.

Ces travaux correspondent à **l'engagement municipal consistant à adapter les cours d'école au changement climatique**. À la suite du chantier mené à la faveur de la cour de l'école maternelle Zacharie-Lafage en 2022, l'objectif poursuivi est de végétaliser chaque année une ou plusieurs nouvelles cours afin de limiter les îlots de chaleur. Le changement opéré en faveur d'un revêtement clair et biosourcé permet d'absorber une partie des rayons du soleil et de limiter la restitution de chaleur aux heures les moins chaudes.

De plus, les arbres plantés dans les trois cours permettront d'apporter une ombre rafraîchissante sur la façade des bâtiments exposée côté sud.

Le sol sera composé de copeaux, de strates herbacées et de pavés béton sur gazon favorisant ainsi la présence de surfaces perméables.

Les trois cours de l'école élémentaire Pierre-Ségala ont été conçues dans l'objectif de répondre aux attentes des enfants. Elles comporteront des zones de jeux, de sport, mais aussi des espaces plus calmes avec des bancs et des tables.



DES INVESTISSEMENTS D'AMPLEUR SUR LE BÂTI

La collectivité s'est appuyée sur un diagnostic des bâtiments, réalisé en 2019, pour définir les priorités d'interventions et établir un programme d'investissement sur les groupes scolaires de la ville. En complément de l'engagement portant sur la réfection des cours d'école, la priorité a été donnée aux opérations de toitures et de rénovation énergétique.

►► LA RÉFECTION DES TOITURES



Remplacement de la toiture et pose de panneaux photovoltaïques
Ecole Pierre-Segala
Travaux externalisés

Ecole Pierre-Segala

La rénovation complète des **970 m² de toiture** de l'école située dans le quartier de Bellevue se termine. Isolation complète et, pour des raisons de stabilité et de fiabilité du système de couverture, remplacement des tuiles par un revêtement en bac acier de couleur gris béton. Plus clair, ce revêtement permet d'amoindrir les surchauffes estivales accentuées par des couvertures sombres.

Ces travaux ont nécessité l'intervention de 7 charpentiers couvreurs, qui ont dû respecter les contraintes liées au calendrier scolaire.

Des panneaux photovoltaïques ont été installés afin de produire de l'électricité renouvelable pour les besoins de l'école, le reste étant ensuite revendu et réinjecté dans le réseau.

Montant de la rénovation de la toiture : 465 000 euros TTC

Montant de la réfection des cours : 100 000 euros TTC

Montant des travaux courants de maintenance : 33 832 euros TTC



Création d'une issue de secours
Ecole Pierre-Segala
Travaux externalisés

TRAVAUX RÉALISÉS DANS LES ÉCOLES

Ecole Marthe-Durand

Après une vérification complète de la toiture de l'école élémentaire réalisée en interne fin d'année 2022 et la reprise des quelques infiltrations, les six pans de toit de l'école maternelle de la Croix-de-Fer ont été entièrement repris cet été. En suivant des travaux de désamiantage et d'isolation, la couverture a été changée et un nouveau revêtement en tuiles traditionnelles a remplacé l'ancienne.

Les fenêtres hautes de la salle principale ont également été remplacées et la salle repeinte cette année. Ces interventions ont amélioré l'étanchéité et l'isolation de l'école.

Montant du désamiantage et de la rénovation de la couverture : 280 000 euros TTC

Ecole Zacharie-Lafage

Cette réfection réalisée à 100 % en régie par des agents de la Ville a constitué un chantier conséquent. La toiture, d'une surface de 650 m² a été intégralement changée : les tuiles anciennes ont été retirées au profit de neuves garantissant une parfaite étanchéité. L'intervention, pendant les vacances scolaires, a pu être menée dans les délais par les agents.

Montant de la rénovation de la toiture : 51 874 euros TTC



Ecole Maurice-Faure (travaux réalisés été 2022)

Pour rappel, une réfection d'une des toitures de l'école Maurice-Faure a été opérée durant l'été 2022. Les toits-terrasses et des toitures en tuile ont été remplacés pour partie en toiture traditionnelle et pour l'autre en toiture terrasse. L'étanchéité et les descentes d'eau pluviale ont également été renouvelées.

TRAVAUX RÉALISÉS DANS LES ÉCOLES



Rénovation de l'éclairage
Refectoire de l'école Jean-Calvet
Travaux internalisés



Rénovation de l'éclairage
École Pierre-Segala
Travaux internalisés

► PRODUCTION D'ÉNERGIE PHOTOVOLTAÏQUE ET RENOUVELLEMENT DE L'ÉCLAIRAGE AU SERVICE DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE DANS LES ÉCOLES

Depuis plusieurs années, la Ville de Cahors investit sur le chemin de la transition écologique et énergétique. Elle a fait, entre autres, le choix d'engager le renouvellement complet de l'éclairage public en **mobilisant la technologie LED** sur l'ensemble du territoire de la commune. Cette transformation complète concerne tous les quartiers de la ville (4 000 points lumineux ancienne génération ont été remplacés), ainsi que plusieurs bâtiments publics. Le théâtre, la crèche Gribouille, le centre de loisirs de La-Croix-de-Fer (dans le cadre du plan France Relance), l'île de Cabessut (désormais dotée d'éclairage solaire) et **3 écoles publiques (Pierre-Segala, Georges-Coulonges et la maternelle de Jean-Calvet)** sont dorénavant dotés de ce dispositif d'éclairage à LED.

Par ailleurs, des **panneaux photovoltaïques** ont été installés sur les toitures des écoles Pierre-Segala et Jean-Calvet afin de produire de l'électricité renouvelable pour les besoins des écoles, le reste étant ensuite revendu et réinjecté dans le réseau.

Progressivement, ces dispositifs s'étendront aux autres établissements scolaires de la ville. Dans l'attente, les **changements d'huissieries** (écoles Marthe-Durand et Jean-Calvet élémentaire), et **l'isolation des toitures** (écoles Marthe-Durand, Pierre-Segala, Jean-Calvet...) concourent à renforcer la qualité thermique des bâtiments et à offrir un meilleur confort de vie aux élèves et à leurs encadrants.

TRAVAUX RÉALISÉS DANS LES ÉCOLES

► LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE JEAN-CALVET

Le bâtiment construit dans les années 1950 n'avait jamais fait l'objet de rénovation lourde. L'architecture du bâtiment est marquée par l'esthétique et la qualité de construction de l'après-guerre (parements de béton préfabriqué et volumes caractéristiques). Pour préserver cet esprit architectural, le choix a été fait de réaliser des transformations structurelles qui ne dénaturent pas le bâtiment. L'objectif est d'atteindre une baisse des consommations de 54 % par rapport à la consommation de référence et de proposer une rénovation esthétique rationnelle.

Les travaux ont débuté durant l'été :

- Remplacement de l'ensemble de la couverture en tuile à l'identique + isolation de la toiture,
- Remplacement de l'ensemble des menuiseries bois par des menuiseries aluminium à double vitrage + mise en place de brises soleil pour protéger les vitrages exposés au sud,
- Isolation thermique par l'intérieur + remplacement des radiateurs et des réseaux de chauffage.
- Isolation des cloisons intérieures + mise en place de faux plafonds pour améliorer l'acoustique des classes.
- Isolation des vides sanitaires.
- Mise en place d'une ventilation mécanique simple flux par classe avec un pilotage précis en fonction de l'occupation et de la qualité d'air.
- Traitement du confort d'été en permettant l'ouverture sécurisée des vitrages pour laisser circuler l'air durant toute la nuit.
- Remplacement de l'ensemble des éclairages par des luminaires à LED.
- Réfection des parquets pour leur restituer leur planéité et leur résistance.
- Installation d'un ascenseur pour mise en conformité de l'accessibilité.
- Mise en conformité incendie de l'ensemble du bâtiment...

Budget prévisionnel de l'opération :

- **Coût estimatif de travaux (phase ACT) : 2 573 000 € HT**
- **Coût total de l'opération : 3 190 000 € HT**
- **Aide financière de l'Etat dans le cadre de France relance : 985 681 €**
- **Aide financière de l'Etat dans le cadre du Fonds vert : 300 000**
- **Aide financière de la Région Occitanie : 63 810 €**



Rénovation lourde
Groupe scolaire Jean-Calvet
Travaux externalisés

DES TRAVAUX D'AMÉLIORATION : UN INVESTISSEMENT DU QUOTIDIEN

Comme chaque année, des travaux de maintenance ont été menés au bénéfice de toutes les écoles de la ville : certaines toitures ont été nettoyées, le sable des bacs à sable a été renouvelé et les systèmes de chauffage ont bénéficié d'une maintenance préalable à la saison hivernale.

Concernant les travaux, la priorisation a été réalisée de la même façon que sur l'ensemble du patrimoine de la collectivité en prenant en considération prioritairement la sécurité, l'hygiène, l'accessibilité, l'efficacité énergétique et les aspects réglementaires, la pérennité des ouvrages et l'amélioration du cadre de vie et le confort des usagers.

►► QUELQUES EXEMPLES DE RÉALISATIONS

Ecole Huguette-Orliac

Remplacement de deux ensembles menuisés
(bandeau vitré et portes)

Reprise du mur de soutènement

Montant total des travaux : 33 721 euros TTC



Remplacement des menuiseries

Ecole Huguette-Orliac

Travaux externalisés



Ecole Maurice-Faure

Traitement acoustique et remise en peinture de la cantine

Remise en état des grillages

Montant total des travaux : 11 436 euros TTC

TRAVAUX RÉALISÉS DANS LES ÉCOLES

Ecole Georges-Coulonges

Remplacement des luminaires classiques par un éclairage LED.

Remplacement des filets pare-ballons

Création d'une baie de brassage informatique dans le bureau de la directrice

Montant total des travaux : 16 194 euros TTC

Ecole Pierre-Segala

Sécurisation du filet pare ballons

Installation éclairage de secours nouvelles issues

Remplacement des luminaires par un éclairage LED

Montant total des travaux : 18 600 euros TTC



Ecole Jean-Calvet

Retrait du brise-vue dans la cour maternelle côté UPC (Unité de Production Culinaire)

Mise en place d'un anti pince doigts aux portes de l'école maternelle

Remplacement des luminaires par un éclairage LED à l'école maternelle

Création d'une baie de brassage informatique dans le bureau de la directrice

Travaux de peinture (couloirs, salles, dortoir...)

Vitrification des parquets

Traitement acoustique de la cantine

Montant total des travaux : 39 176 euros TTC

Ecole Marthe-Durand

Travaux de peinture dans la salle de motricité

Remaniement de la toiture de l'école élémentaire

Remplacement des menuiseries de la salle de motricité

Montant des travaux courants de maintenance (menuiserie, peinture...) : 40 684 euros TTC



Vitrification des parquets
Groupe scolaire Jean-Calvet
Travaux internalisés

ZOOM SUR LES ÉCOLES PUBLIQUES

▶▶ ÉCOLE MATERNELLE LUCIEN-BÉNAC

3 classes

Effectif : 58 élèves

Directrice : Valérie PLANTIÉ

▶▶ ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE LUCIEN-BÉNAC

7 classes, dont 1 classe RASED¹ et 1 classe FLE²

Effectif : 127 élèves

Directeur : Thierry ANDRY

▶▶ ÉCOLE PRIMAIRE MAURICE-FAURE

4 classes

Effectif : 91 élèves

Directrice : Sylvie KABOUS

▶▶ ÉCOLE MATERNELLE CAMILLE-CHAPOU

2 classes

Effectif : 53 élèves

Directrice : Sophie TEULAT

▶▶ ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE JOSEPH-TEYSSEYRE

6 classes dont 1 classe ULIS³

Effectif : 100 élèves

Directrice : Céline TIHY

▶▶ ÉCOLE PRIMAIRE HUGUETTE-ORLIAC

5 classes

Effectif : 109 élèves

Directeur : Gilles DUPUIS

▶▶ ÉCOLE PRIMAIRE GEORGES-COULONGES

6 classes

Effectif : 136 élèves

Directrice : Stéphanie BERG

13 dernières inscriptions, pour donner lieu à un effectif total de 1392 enfants, sont intervenues ces tous derniers jours. Elles ne se retrouvent pas dans le décompte ci-joint.

ZOOM SUR LES ÉCOLES PUBLIQUES

▶▶ ÉCOLE PRIMAIRE MARTHE-DURAND

6 classes

Effectif : 121 élèves

Directrice : Sandra BLANC

▶▶ ÉCOLE MATERNELLE ZACHARIE-LAFAGE

3 classes

Effectif : 68 élèves

Directrice : Céline PABOIS

▶▶ ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE ZACHARIE-LAFAGE

7 classes dont 1 classe ULIS*

Effectif : 130 élèves

Directrice : Patrick CUJUS

▶▶ ÉCOLE PRIMAIRE PIERRE-SÉGALA

8 classes

Effectif : 156 élèves

Directrice : Karine LAUTIER

▶▶ ÉCOLE MATERNELLE JEAN-CALVET

3 classes

Effectif : 72 élèves

Directeur : Lucie BOUISSE

▶▶ ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE JEAN-CALVET

9 classes dont 1 classe ULIS* et 1 classe CLINT†

Effectif : 158 élèves

Directeur : Monique BESSOLES

* CLINT : les classes intégrées (CLINT) sont dédiées aux enfants souffrant de pathologies génétiques, neurologiques dues à des accidents à la naissance, mais également des pathologies psychiatriques. Ils partagent la cantine, le temps périscolaire avec les élèves dits « du milieu ordinaire ».

† RASED : les personnels des Réseaux d'aides spécialisées aux élèves en difficulté (RASED) apportent l'appui de leurs compétences aux équipes pédagogiques des écoles. Ils les aident à analyser les situations, à reconnaître et prendre en compte les besoins des élèves et à construire des réponses adaptées.

* ULIS : les unités localisées pour l'inclusion scolaire (ULIS) sont des dispositifs pour la scolarisation des élèves en situation de handicap dans le premier et le second degrés.