



PARC D'ACTIVITÉS
cahors
sud

Conférence de presse
de présentation de l'activité de trois entreprises innovantes

soben



Mardi 6 juillet 2021 à partir de 9h

dans les locaux de l'entreprise Soben
425, rue Pièce Grande, Parc d'activités de Cahors Sud à Fontanes.

SOMMAIRE

Communiqué de presse	p. 3
Soben	p. 4
IFMX / I-medias / Lot of Data	p. 6
FCD	p. 8
S'installer à Cahors sud	p. 10

Contact presse

Céline JULIEN : 06 10 54 12 45 - cjulien@grandcahors.fr

Entreprises innovantes : Des savoir-faire uniques sur le parc d'activités de Cahors Sud

Porte d'entrée de l'Occitanie, Cahors et le Lot offrent un terrain favorable au développement d'activités et de savoir-faire technologiques et industriels parfois insoupçonnés proposés par des entreprises dont on parle trop peu. L'agglomération du Grand Cahors comme le Syndicat Mixte ouvert de Cahors Sud, grâce au soutien complémentaire de la région Occitanie, s'attachent à accompagner, au plus près de leurs besoins, ces chefs d'entreprises en quête d'innovation.

Sur le parc d'activités de Cahors Sud, en particulier, trois entreprises, chacune dans leurs domaines, innovent, conçoivent et réinventent en permanence, au gré des défis techniques qu'on leur propose, pour trouver des solutions, et répondre aux attentes parfois complexes de leurs clients. Ce faisant, elles développent des savoir-faire uniques, et toujours avec un temps d'avance sur leurs concurrents, nationaux et parfois internationaux, démontrant, s'il en était besoin, qu'on peut aussi innover sur des territoires autres que les métropoles, dans des secteurs parfois très spécialisés, en utilisant des technologies et des savoir-faire complexes.

L'entreprise **Soben**, qui produit amortisseurs et trains d'atterrissage, est en passe de produire de manière industrielle des robots autonomes, qui pourraient bien apporter un vent de changement dans la logistique du dernier kilomètre par exemple. Ce savoir-faire-là, qui maîtrise à la fois l'intelligence artificielle et la robotique, permet de livrer des robots mobiles et agiles pour soutenir l'activité humaine, en entreprise comme dans la vie quotidienne. L'entreprise vient de déménager dans des locaux plus spacieux pour développer sa nouvelle chaîne de production.

IMFX - I Medias déploie son savoir-faire du côté moins visible et virtuel de l'informatique, offrant réseaux et maintenance, tout en hébergeant via sa filiale Lot of Data plusieurs milliers gigas de données. L'entreprise passe son temps à réinventer des solutions aux bugs informatiques et aux piratages de données toujours plus créatifs, comme aux problématiques de stockage et à la sécurité des données. L'entreprise développe des projets sur mesure pour chaque client, de plus en plus nomade.

Enfin, après s'être assuré une confortable expérience dans le secteur du négoce des pièces mécaniques d'outillage, **FCD System** a pu exprimer pleinement sa capacité créative sur un secteur méconnu pourtant indispensable à l'agroalimentaire, en créant des systèmes automatisés pour débactériser ou stériliser herbes, épices, fruits secs et noix, broyer ou torrifier. Ces systèmes très performants, capables de traiter quelques centaines de kilos de matière première comme plusieurs centaines de tonnes, et dont le process peut être adapté à chaque produit, sont vendus dans le monde entier.

soben

Chef d'entreprise : Benjamin TALON

Création : 2005

Installation sur le territoire du Grand Cahors : 2006

Salariés : 24

Secteurs d'activités : automobile, aéronautique, robotique, intelligence artificielle

Localisation : Parc d'activités de Cahors Sud, à Fontanes

Site Internet : <http://soben.fr>

Ingénieur formé à l'ISAT, l'école d'ingénieurs de l'automobile et des transports de Nevers, Benjamin Talon a travaillé quelques années en entreprise, chez Renault Sport Paris notamment, avant de créer sa propre entreprise, Soben, en 2005, au sein de l'Incubateur technologique de l'École des Mines d'Alès. À peine créée, l'entreprise déménage à Cahors en 2006 en même temps que la famille de son créateur. Elle s'installe d'abord dans les murs de la pépinière Cadurcia, pendant deux ans, avant de prendre ses quartiers dans le village artisanal de Regourd jusqu'à il y a peu.

Robots autonomes développés par l'entreprise Soben © Soben



Au cœur de son activité dans les premières années : le développement de solutions d'amortisseurs, notamment pour la course automobile et les véhicules militaires, puis de trains d'atterrissage pour l'aéronautique (drones, petits avions, taxis autonomes volants...). La dynamique de l'entreprise, fortement soutenue par une démarche constante de recherche et d'innovation (5 brevets déposés), amène Benjamin Talon et son équipe à s'intéresser à la robotique, à partir de 2016, et à l'intelligence artificielle. Benjamin crée ainsi avec son frère, Vincent Talon, ingénieur en robotique, une unité de fabrication qui donne naissance au TwinsWheel, un robot autonome porte-charge à propulsion électrique. Ces petits robots sont équipés et automatisés pour suivre une personne, transporter des charges et assurer des livraisons, de manière autonome. Leurs capteurs et leurs caméras leur permettent de se repérer et d'évoluer dans l'espace de manière autonome.

Présenté au Consumer Electronics Show (CES) de Las Vegas en 2017, le TwinsWheel a connu un succès immédiat. L'entreprise a ainsi reçu le soutien du gouvernement français dans le cadre de son programme SAM (Sécurité et acceptabilité de la conduite et de la mobilité autonome). Les robots ont fait l'objet d'expérimentation, à Toulouse comme à Montpellier (livraison des commerçants, suivi et soutien aux techniciens en intervention).

À court terme, la perspective est de les faire évoluer en milieu ouvert, en ville, pour assurer des livraisons. Quatre modèles de robots sont aujourd'hui proposés, avec des capacités de charges diverses. L'entreprise se prépare à industrialiser leur production pour 2023, date d'entrée en vigueur de la réglementation nationale autorisant la libre circulation des robots autonomes en ville.

Les locaux de Regourde commençant à être un peu étroits, Benjamin Talon a installé ses équipes et sa nouvelle unité de production d'amortisseurs et du TwinsWheel dans les anciens locaux de la Maison des vins du Valentré, sur le parc d'activités de Cahors Sud. Dans près de 2 000 m² de bâtiments, doublant sa surface d'activités, l'entreprise mobilise à ce jour 24 personnes, toutes issues du monde de l'ingénierie dans diverses spécialités : mécanique, électronique, informatique et intelligence artificielle. Elle continue de recruter.

IMFX / I-MEDIAS / LOT OF DATA

Chef d'entreprise : Valérian KALAFATE

Création : 2016

Installation sur le territoire du Grand Cahors : dès le départ

Salariés : 6 + 4 en temps partagé

Secteurs d'activités :

IMFX : Réparation d'ordinateurs et d'équipements
périphériques, réseaux

Lot of data : Traitement de données

Localisation : Parc d'activités de Cahors Sud, à Fontanes

Site Internet : www.facebook.com/imediastr



IMFX est une entreprise de services informatiques. Elle propose à ses clients de gérer pour eux leur parc matériel et leur réseau, en prenant en charge les opérations de maintenance, de mises à niveau et de support, et de dépanner et de réparer en cas de problème. Elle offre également un service, en vogue actuellement, de *leasing IT*, c'est-à-dire de location de matériel longue durée. Les clients n'investissent plus sur un parc informatique mais signent un contrat avec IMFX qui leur permet de disposer d'infrastructures informatiques et d'un suivi de leur parc sur une longue durée, sans avoir à investir sur du matériel.



Atelier de réparation de matériel informatique © IFMX - I-medias

IMFX / I-MEDIAS / LOT OF DATA

IMFX ne propose pas d'offre packagée, mais du sur mesure, adapté aux besoins de leurs clients, d'un bout à l'autre de la chaîne informatique s'il le faut, au niveau national et international.

Partant du constat que nombre de ses clients rencontraient des problèmes de stockage et de sécurisation de leurs données – pour certaines confidentielles – IMFX a créé l'entreprise Lot of Data, spécialisée dans la sauvegarde de données. 5 petaoctets (5 000 giga) de fichiers sont ainsi stockés dans leur micro-centre de données, le premier sur le territoire du Grand Cahors.

Là aussi, les services proposés le sont individuellement pour chaque entreprise : serveurs adaptés aux besoins des clients, développement d'IoT - connexion d'objets physiques à Internet, stockage de données d'automates ou encore bureau virtuel. IMFX et Lot of Data ont un temps d'avance sur le monde de demain où l'on pourra se connecter depuis n'importe quel ordinateur à son poste de travail professionnel, permettant de diminuer le coût d'investissement en matériel des entreprises et d'augmenter la mobilité du travail. Un argument qui fait mouche auprès d'entreprises souhaitant ancrer leur démarche RSE.

Parallèlement, Lot of Data a développé un système de sauvegarde autonome, nommé la « boîte à sauvegarde ». L'entreprise a développé ce système pour répondre à la règle 3-2-1 : trois sauvegardes de données sur deux types de support (disque dur local + disque dur externe par exemple) ainsi qu'une copie de sauvegarde hors site. La boîte à sauvegarde permet ainsi de maîtriser les opérations d'un bout à l'autre, sans dépendre de contrats de maintenance de fournisseurs de matériel par exemple.

L'entreprise offre enfin à ses clients la possibilité d'acheter du matériel reconditionné par leur soin, couplé à une garantie de trois ans. Une opportunité pour des entreprises ne voulant pas investir sur du matériel neuf.

Le dépôt de brevets déposé par I-medias, entreprise détentrice de IMFX et d'un part de Lot of data, et le développement de partenariats avec des entreprises de la mécanique automobile ou de l'aéronautique, prouvent que la start-up lotoise a plus d'un tour dans son sac. Argument supplémentaire, s'il le fallait, le recrutement du deuxième salarié de Lot of Data fin juillet alors que l'entreprise a moins d'un an.



Chef d'entreprise : Florent CHEINET

Création : 2007

Installation sur le territoire du Grand Cahors : dès le départ

Salariés : 3

Secteurs d'activités : Commerce de gros (commerce inter-entreprises) de fournitures et équipements industriels divers

Localisation : Parc d'activités de Cahors Sud, à Fontanes

Site Internet : www.fcd-system.com

Au départ spécialisée dans le négoce de pièces mécaniques de précision, notamment en provenance de Taïwan, l'entreprise FCD System s'est peu à peu orientée vers la conception, la réalisation et l'installation de machines spéciales dans le secteur agroalimentaire. Forte de son expérience dans l'outillage, par exemple celle permettant de fournir des outils de compression de poudres pour les billes des stylos Bic, FCD System a étendu son savoir-faire au secteur agroalimentaire. L'innovation technologique réside dans la création d'un système de stérilisation, de torréfaction, de séchage et de refroidissement d'herbes et d'épices et de fruits secs grâce à un traitement thermique très économique, simple à nettoyer et capable de traiter tout type de produits.



Machine industrielle de pasteurisation Steristep® © FCD System

Au moment où intervient le scandale des épices et notamment des graines de sésame importées d'Inde et contaminées à l'oxyde d'éthylène (un pesticide interdit en Europe), FCD System est idéalement positionné pour proposer une alternative : une débactérisation à la vapeur permettant de conserver les propriétés organoleptiques du produit, telles que couleurs, vitamines, goût et huiles essentielles.

Aujourd'hui, plus de 300 produits issus de cultures sur l'ensemble des continents sont traités dans les locaux de Cahors Sud. Les services proposés vont de la stérilisation à la torréfaction, en intégrant le conditionnement sous vide, et en passant par l'élimination d'insectes en tout genre, le tamisage, le nettoyage de graines et semences, le séchage, le mélange, l'enrobage et le broyage.

Les machines industrielles conçues et réalisées par FCD sont utilisées dans le centre de service de Cahors Sud mais aussi installées dans les usines de clients industriels dans le monde entier.

Chez FCD System, la R&D n'est ainsi pas séparée de la production, ce qui permet à l'entreprise de constituer le maillon entre le produit commercialisé dans l'industrie agroalimentaire (légumes séchés, fruits secs, herbes, épices) et la machinerie issue de l'industrie mécanique.

Fort de ce savoir-faire unique, l'entreprise déploie progressivement ses centres de services un peu partout dans le monde, au plus près de la production, en Europe, Afrique et Amérique.

Plusieurs brevets ont été déposés pour ces process : Steristep® pour la débactérisation à la vapeur en continu qui possède une structure en marches d'escalier chauffées pour le traitement du produit jusqu'au système de refroidissement - jusqu'à 10 tonnes par heure peuvent être ainsi traités - mais aussi le Roastinstep®, le Steristir®, et enfin un système innovant de broyage extracellulaire.

Aujourd'hui, Florent Cheinet travaille sur un nouveau modèle de torréfacteur de grosse capacité avec zéro émission de CO₂ et le recyclage de l'énergie injectée, qui permettrait de réduire drastiquement le coût de la torréfaction, ainsi qu'une maîtrise plus fine des arômes, couleurs et parfums développés dans cette étape cruciale du process. Un projet suivi de très près par un important négociant de café.

S'INSTALLER À CAHORS SUD

Une douzaine d'hectares à investir

Vitrine de la stratégie de développement économique de l'agglomération du Grand Cahors, le Parc d'activités de Cahors Sud propose, à la croisée des axes autoroutiers nord-sud et est-ouest, douze hectares à la vente, sur les 107 hectares actuellement aménagés.

Porte d'entrée au nord de la Région Occitanie, en position d'interface des trois régions et à moins d'une heure de la métropole toulousaine, également zone labellisée d'intérêt régional dans le cadre du dispositif OZE (Occitanie Zone Économique), Cahors Sud offre à ses entreprises des opportunités de développement sur tout le grand sud.

Un parc d'activités mixte

Cahors Sud est un parc d'activités mixtes. S'y sont déjà installées des activités industrielles, agroalimentaires, de logistique, de transport et de services, profitant du positionnement idéal sur l'A20 pour capter les flux nationaux et européens nord-sud, à proximité de l'A89.

Des groupes nationaux aux ambitions fortes sont présents, tels que Valeco, la plateforme logistique Grand Sud de Mr.Bricolage, le groupe Paprec, Géodis, Jardel, France Boissons, Renault Trucks ou encore la plateforme départementale de distribution de La Poste, Verlhac Transports & Logistique, Culligan, John Deere...

Des entreprises locales ont également vu en Cahors Sud l'opportunité de franchir une étape nouvelle de leur développement, à la fois en termes de croissance et de rentabilité, sur un territoire auquel elles sont attachées : Brasserie Ratz, Lafage, AVM Import, le Hameau des Saveurs, la Maison Wurfel, SINCAD...



S'INSTALLER À CAHORS SUD

Des terrains dédiés à l'aéronautique

Sur les hectares restant à commercialiser, trois hectares sont spécifiquement dédiés aux activités aéronautiques. La proximité immédiate du tarmac permet en effet, en plus de l'accès rapide à l'autoroute A20, de créer et développer des activités liées à l'aéronautique et à l'aviation légère. L'emplacement est idéal pour des avions de transport régional, des avions d'affaires ou encore des avions privés. Actuellement disponibles, les terrains n'attendent plus que les porteurs de projets !

Le Parc d'activités de Cahors Sud, ce sont 76 entreprises en activité pour plus de 800 salariés, avec une dizaine d'entreprises en cours d'installation.

Pour s'installer ? Un contact !

Les porteurs de projets et chefs d'entreprises qui souhaitent implanter une activité à Cahors Sud ou obtenir des renseignements complémentaires sur la commercialisation des terrains peuvent contacter :

Michaël BATISTA, développeur économique

07 61 75 61 41

contact@cahors-sud.fr